



**Junta de  
Castilla y León**

Delegación Territorial de  
Valladolid

**CÓDIGO DE EXPEDIENTE A2015/000328**

**CONTRATO OBRAS**

ABIERTO

CONTRATO SUJETO A REGULACIÓN

ARMONIZADA: NO

TRAMITACIÓN ORDINARIA

**PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES**

<b>1. DATOS ORGÁNICOS</b>			
<b>ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:</b> Dirección Provincial de Educación de Valladolid			
<b>NIF DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:</b> ESS4711001J			
<b>CENTRO DIRECTIVO:</b> Dirección Provincial de Educación de Valladolid			
<b>UNIDAD PROMOTORA:</b> Sección de Gestión Económica y Contratación			
<b>PROVINCIA:</b> Valladolid			
<b>2. DEFINICIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO</b>			
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b> CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR DE NUEVA PLANTA EN EL CEIP MIGUEL DELIBES DE VALLADOLID.			
<b>LOTES:</b> No			
<b>CÓDIGO CPV:</b> 45214210-5			
<b>NECESIDADES ADMINISTRATIVAS A SATISFACER:</b> POR NECESIDAD DE ESCOLARIZACIÓN.			
<b>3. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN</b>			
<b>Presupuesto licitación (IVA excluido)</b>	<b>IVA</b>	<b>Presupuesto licitación (IVA incluido)</b>	
344.391,36 €	Tipo IVA aplicable: 21,00%	416.713,55 €	
	Importe IVA: 72.322,19 €		
<b>En letra (IVA incluido):</b> Cuatrocientosdieciseis mil setecientos trece euros con cincuenta y cinco céntimos			
<b>VALOR ESTIMADO:</b> 344.391,36 € (Trescientos cuarenta y cuatro mil trescientos noventa y un euros con treinta y seis céntimos)			
Presupuesto de licitación sin IVA			
<b>4. ANUALIDADES</b>			
<b>Anualidad</b>	<b>Aplicación presupuestaria</b>	<b>Centro gestor</b>	<b>Importe</b>
2015	G/322A01/621A0/8	07028001	416.713,55 €
<b>TOTAL</b>			<b>416.713,55 €</b>
<b>5. PLAZO DE EJECUCIÓN</b>			



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE Localizador: 8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV

Fecha Firma: 23-03-2015 10:29:39 Fecha copia: 23/03/2015 10:30:45

Firmado en Valladolid por: JEFE DE SECCIÓN FERNANDO CHAMORRO ESTEBAN

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV> para visualizar el documento original



<b>PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:</b> 8 MESES	
<b>PLAZOS PARCIALES:</b> No	
<b>PLAZO DE GARANTÍA:</b> 12 meses	
<b>6. ADMISIÓN DE VARIANTES / MEJORAS:</b> Sí	
Se admiten las mejoras establecidas en el Anexo 10 al texto de Régimen Jurídico y Anexos al PCAP, en el apartado referido a los "criterios no evaluables de forma automática"	
<b>7. PROGRAMA DE TRABAJO:</b> Sí	
<b>CLASIFICACIÓN EXIGIDA:</b> No	
<b>8. CRITERIOS DE SOLVENCIA Y CLASIFICACIÓN</b>	
<b>CONTRATOS QUE NO REQUIEREN CLASIFICACIÓN:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Solvencia económica y financiera:</b> Volumen global de negocios en el ámbito de actividades al que se refiera el contrato, referido a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocio. El importe total deberá ser superior a 1.000.000 de euros (IVA excluido). <b>Acreditación:</b> Declaración responsable sobre el volumen global de negocios</li><li>• <b>Solvencia técnica:</b> Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, de importe igual o superior al presupuesto de licitación, en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. <b>Acreditación:</b> Declaración responsable sobre la relación de obras ejecutadas en los cinco últimos años.</li></ul>	
<b>9. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN</b>	
<b>ÚNICO CRITERIO PRECIO:</b> No	
<b>CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS</b>	
<b>CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN</b>	<b>PUNTUACIÓN MÁXIMA</b>





CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		PUNTUACIÓN MÁXIMA
1	CRITERIO: MEJORAS TÉCNICAS Se valorarán en este apartado las mejoras de materiales, de sistemas de ejecución, y del servicio de mantenimiento (redacción completa en anexo 10)	20.00
2	CRITERIO: CONOCIMIENTO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA Que redunden en una mejor planificación de la ejecución (redacción completa en anexo 10)	7.50
3	CRITERIO: PLANIFICACIÓN DE LA OBRA Cumplimiento de los plazos parciales fijados por la Administración, certificaciones parciales o acumuladas con gráfico, Diagrama de Gantt	3.50
<b>TOTAL</b>		<b>31.00</b>
<b>CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS</b>		
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		PUNTUACIÓN MÁXIMA
1	CRITERIO: PRECIO OFERTADO La oferta más baja será valorada con 65 puntos. El resto de las ofertas se valorarán según la siguiente fórmula... (redacción completa en anexo 10) CONSIDERACIÓN DE OFERTAS DESPROPORCIONADAS: (redacción completa en anexo 10)	65.00
2	CRITERIO: GARANTÍAS A LA OBRA Se valorarán los aumentos del plazo de garantía superiores a un año, así como otros aspectos que redundan en el mejor conocimiento de la obra realizada, para el uso posterior de la misma (redacción completa en anexo 10)	12.00
3	CRITERIO: CONTROL DE CALIDAD Podrá ofertar la realización de actuaciones complementarias de control de calidad (redacción completa en anexo 10)	10.00
4	CRITERIO: SEGURIDAD CON LOS USUARIOS El licitador podrá ofertar mejoras para garantizar la seguridad de los usuarios (redacción completa en anexo 10)	7.00
<b>TOTAL</b>		<b>94.00</b>
<b>10. MESA DE CONTRATACIÓN</b>		
DESIGNACIÓN EN PCAP: Por cargos		
<b>MESA TITULARES</b>		
<b>FUNCIÓN</b>		<b>CARGO</b>





Presidente	Funcionario de la Dirección Provincial de Educación de Valladolid
Secretario	Funcionario de la Dirección Provincial de Educación de Valladolid
Intervención delegada	Representante de la Intervención Delegada Territorial, de la Junta de Castilla y León en Valladolid
Asesoría jurídica	Representante de la Asesoría Jurídica Territorial, de la Junta de Castilla y León en Valladolid
Vocal	Funcionario de la Dirección Provincial de Educación de Valladolid
Vocal	Jefe del Área Técnica de Construcciones de la Dirección Provincial de Educación de Valladolid

**11. RÉGIMEN DE PAGO**

**PAGO DEL PRECIO:** Pagos parciales

**PERIODICIDAD DE LAS CERTIFICACIONES:** Mensuales

**ABONOS A CUENTA POR OPERACIONES PREPARATORIAS/VALORACIONES PARCIALES:** No

**12. REVISIÓN DE PRECIOS**

**REVISIÓN DE PRECIOS EN CONTRATO PRINCIPAL:** No

**JUSTIFICACIÓN DE LA IMPROCEDENCIA:** PLAZO DE EJECUCIÓN INFERIOR A UN AÑO.

**13. GARANTÍAS**

**GARANTÍA PROVISIONAL:** No

**GARANTÍA DEFINITIVA:** Sí

**GARANTÍA COMPLEMENTARIA:** No

**14. RECEPCIÓN**

**RECEPCIONES PARCIALES:** No

**15. MODIFICACIÓN PREVISTA EN PLIEGOS:** No

**16. SUBCONTRATACIÓN**

**PROHIBICIÓN DE SUBCONTRATAR:** No

**PORCENTAJE MÁXIMO AUTORIZADO:** 90%

**CARACTERÍSTICAS DE LA SUBCONTRATACIÓN:**





En el presente contrato sí procederá la subcontratación de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 227 del TRLCSP y con los límites establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**17. IMPORTE MÁXIMO DE LOS GASTOS DE PUBLICIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO**

1.000,00 €

**18. LICENCIAS Y PÓLIZAS DE SEGUROS Y GASTOS DE ENSAYO A CARGO DEL CONTRATISTA**

**LICENCIAS:**

Licencia de Obras

**Gestión a cargo de:** Administración

**Liquidación a cargo de:** Contratista

**SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL:** Sí

**Suma asegurada:** 1.000.000,00 €

**SEGURO DE INCENDIOS A TODO RIESGO:** No

**SEGURO DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN:** No



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE Localizador: 8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV

Fecha Firma: 23-03-2015 10:29:39 Fecha copia: 23/03/2015 10:30:45

Firmado en Valladolid por: JEFE DE SECCIÓN FERNANDO CHAMORRO ESTEBAN

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV> para visualizar el documento original



# Junta de Castilla y León

Delegación Territorial de Valladolid



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE Localizador: 8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV

Fecha Firma: 23-03-2015 10:29:39 Fecha copia: 23/03/2015 10:30:45

Firmado en Valladolid por: JEFE DE SECCIÓN FERNANDO CHAMORRO ESTEBAN

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=8NEIQ7FWQBD5QQMH1PADIV> para visualizar el documento original