



CENTRO DE MENORES	RESIDENCIA	
CORTAVIENTOS	11.40m²	CORTAVIENTOS RESIDENCIA 12.88m²
VESTIBULO PRINCIPAL	52.64m²	VESTIBULO ACCESO RESIDENCIA 19.71m²
VESTIBULO ZONA ADMINISTRATIVA	55.96m²	VESTIBULO RESIDENCIA 54.95m²
VESTIBULO APARTAMENTO	2.90m²	VESTIBULO ASCENSORES 32.22m²
CONTROL Y ACCESO INT 2	12.03m²	CONTROL Y ACCESO INT 2 10.05m²
CONTROL Y ACCESO INT 1	8.06m²	CONTROL Y ACCESO EXT 2 5.74m²
ESCALERA 3	11.24m²	ESPERA 11.78m²
CUARTO DE MAQ ASCENSOR RESIDENCIA	3.03m²	ESCALERA 1 12.08m²
CUARTO DE MAQ ASCENSOR ALBERGUE	2.41m²	ESCALERA 2 14.64m²
PASILLO 1	8.27m²	PASILLO 4 80.93m²
PASILLO 2	17.07m²	PASILLO 5 6.12m²
PASILLO 3	13.78m²	PASILLO 6 7.14m²
ASEO 1	16.58m²	CONEXIÓN COCINA 6.50m²
ASEO 2	16.16m²	ASEO 1 9.66m²
SALA DE VISITAS	15.65m²	ASEO 2 9.75m²
ARCHIVO	6.42m²	VESTUARIO 1 7.77m²
DESPACHO 1	17.86m²	VESTUARIO 2 7.55m²
DESPACHO 2	17.17m²	SALA DE VISITAS 1 19.34m²
DESPACHO 3	12.91m²	DESPACHO DE ADMINISTRACIÓN 18.02m²
VESTUARIO ADMINISTRACION	13.81m²	DESPACHO 20.72m²
VESTUARIO ADMINISTRACION	13.72m²	DESPACHO DE DIRECCIÓN 24.14m²
VESTIBULO	2.56m²	
PASILLO	3.45m²	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES 116.47m²
ASEO	3.08m²	ALMACENAJE 3 3.88m²
SALA PARA VARIOS USOS	12.53m²	ALMACENAJE 4 4.26m²
DORMITORIO	11.00m²	
DORMITORIO 2	11.80m²	SALA DE CONVIVENCIA 67.00m²
SALA DE USOS MÚLTIPLES	55.48m²	AULA 1 35.45m²
CENTRO DE DÍA	52.62m²	SALA DE ESTUDIOS 42.42m²
ALMACEN	12.05m²	SALA DE REUNIONES 28.13m²
ALMACENAJE1	6.80m²	COMEDOR 126.15m²
ALMACENAJE 2	4.71m²	
COMEDOR	35.56m²	
CUARTO DE ASCENSOR 1	2.41m²	
CUARTO DE ASCENSOR 2	4.56m²	
SUPERFICIE UTIL C.MENORES TOTAL PLANTA BAJA 539.26m²		
SUPERFICIE UTIL RESIDENCIA TOTAL PLANTA BAJA 817.50m²		

COMUNES	
PASILLO 7	21.58m²
PASILLO 8	10.21m²
COCINA	31.66m²
PREPARACION	9.73m²
ALMACEN PROD PERECEDEROS	10.31m²
ACCESO Y CONTROL DE SUMINISTROS	7.74m²
CAMARA REFRIGERADA	4.70m²
CAMARA REFRIGERADA	4.87m²
CAMARA DE CONGELADOS	5.94m²
LAVADO COMEDOR	20.44m²
LAVADO ALMACEN COCINA	11.04m²
LIMPIEZA COCINA	1.51m²
LIMPIEZA COMEDOR	1.51m²
BASURAS	6.49m²
VESTUARIO 1	6.33m²
VESTUARIO 2	6.31m²
ACCESO Y CONTROL	5.92m²
VESTIBULO DE COCINA	3.95m²
PASO	2.39m²
PASO	2.25m²
LAVANDERIA	22.31m²
CUARTO DE ALMACEN DE LIMPIEZA	13.47m²
CUARTO DE MANTENIMIENTO	5.01m²
VESTUARIO	3.06m²
CUARTO DE TELECOMUNICACIONES	4.93m²
CUARTO DE CALDERAS	40.10m²
VESTIBULO DE INDEPENDENCIA	2.29m²
CUARTO DE FONTANERIA	16.86m²
CUARTO DE TRANSFORMACION + CUARTO ELECTRICO	16.16m²
BASURAS	3.79m²
SUPERFICIE UTIL COMÚN TOTAL PLANTA BAJA 306.98m²	

SUPERFICIE UTIL TOTAL PLANTA BAJA	1663.74m²
SUPERFICIE CONTRUIDA PLANTA BAJA	1879.68m²

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

CONSEJERIA DE FAMILIA E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

INSTITUTO DE LA JUVENTUD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

FINALIZACIÓN DE RESIDENCIA JUVENIL E INCLUSIÓN DE

UN CENTRO DE MENORES EN ÁVILA

PLAN PARCIAL ARUP 1/7 "CIUDAD DEPORTIVA"

PARCELA Nº 5

ÁVILA

DOCUMENTO

ARQUITECTURA

PLANTA BAJA. Cotas, usos y superficies

EXPEDIENTE

FECHA

ESCALA

PLANO

17/02

ABRIL 2017

1:100

A01

ARQUITECTO

Arturo Blanco Herrero

COLABORADORES

Verónica Fernández Fernández / Clara Martín de la Calle

Arturo Blanco arquitectos

Caballeros 19, 2º Izda

05001 ÁVILA

Tf: 00 34 920 250 669