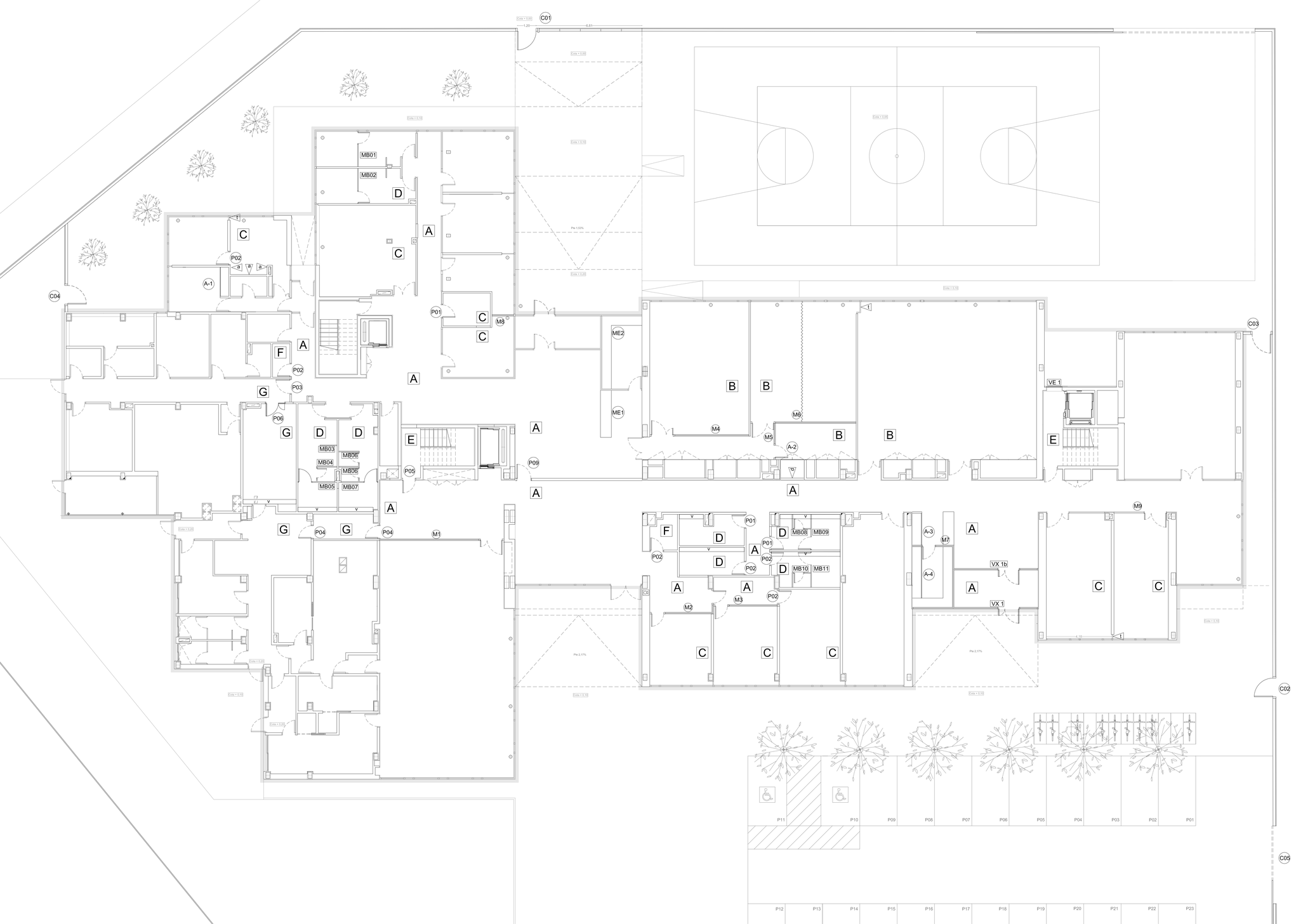

FICHA DE ACABADOS	A ZONAS COMUNES	FICHA DE ACABADOS	B CENTRO DE DÍA Y USOS MÚLTIPLES
SUELO	- BETERA ULTRAFLUENTE EPOXI BICAPA (UV) EL DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2,0 mm, CONSISTENTE EN UNA CAPA DE IMPRIMACIÓN FORMACIÓN DE CAPA AUTONIVELANTE CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES COLOREADA BRAVOLOOR 300 N O SIMILAR, SELLADO CON SAHNÉ DE POLIURETANO BRAVOLOOR 100 O SIMILAR, RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2)	SUELO	- BETERA CONFORT EVAN ANTIDESLIZANTE DE HUECOS DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES COLOREADA BRAVLOOR 300 N O SIMILAR, SELLADO CON SAHNÉ DE POLIURETANO BR DBOLVENTES BRAVLOOR 100 O SIMILAR, RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2)
TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO LATERAL DE SEPARACIÓN EN TODO EL PERÍMETRO SEGÚN DETALLE DE D.F..	TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO LATERAL DE SEPARACIÓN EN TODO EL PERÍMETRO SEGÚN DETALLE DE D.F..
PAREDES	- EMPRESILADO VERTICAL DE LAMINADO ESTRATIFICADO DE ALTA PRESIÓN (HPL) TIPO FORMICA O SIMILAR CON CANTOS RECTOS Y ALTURA DE 300 mm, DESDE RODAPIE CON INSTRELES DOLLTOS A FORMALLADOS A PAVIMENTO	PAREDES	- EMPRESILADO VERTICAL DE LAMINADO ESTRATIFICADO DE ALTA PRESIÓN (HPL) TIPO FORMICA O SIMILAR CON CANTOS RECTOS Y ALTURA DE 300 mm, DESDE RODAPIE CON INSTRELES DOLLTOS A FORMALLADOS A PAVIMENTO
EMBOCADURA HUECOS	- CHAPA DE ALUMINIO ANONDIZADO 12 mm DE ANCHO DE TRANSICIÓN ENTRE PAVIMENTOS BAJO LAS PUERTAS EL EXTERIOR..	PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ..
PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ..		

FICHA DE ACABADOS	C ADMINISTRACIONES, AULA Y SALA DE REUNIONES VIVIENDA Y COMEDOR CENTRO DE MENORES	FICHA DE ACABADOS	D ASEOS Y VESTUARIOS
SUELO	- BETERA CONFORT PARA ABSORTRACIÓN DE RUIDOS DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES COLOREADA BRAVLOOR 300 N O SIMILAR, SELLADO CON SAHNÉ DE POLIURETANO BR DBOLVENTES ORGÁNICOS TRANSPARENTE BRAVLOOR 302 N O SIMILAR, COLOR A ELEGIR POR DJ..	SUELO	- BETERA ALTO ESPESOR DE MULTICAPA EPOXI DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2,5 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOOR 181 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2) FORMACIÓN DE CAPA BASE DE LISA EPOXI BR DBOLVENTES, INCOLORA BRAVLOOR 150 O SIMILAR, MEZCLADO CON HIERO DE CUARZO BRAVLOR 502 N O SIMILAR, COLOR A ELEGIR POR DJ. ACABADO CON SELLADO DE CAPA DE BASE PRESTO DE CUARZO NATURAL, BRAVLOR 502 SELLADO CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOR 244 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,17-1,00Kg/m2), COLOR A ELEGIR POR DJ..
TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO LATERAL DE SEPARACIÓN EN TODO EL PERÍMETRO SEGÚN DETALLE DE D.F..	TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON PLACA EN 1 (20+30+20) ATORNILLADO POR LADO SUPERIOR A TABLA ANLOMINADA DE 80x20 mm ATORNILLADA A PAVIMENTO.
PAREDES	- EMPRESILADO VERTICAL DE LAMINADO ESTRATIFICADO DE ALTA PRESIÓN (HPL) TIPO FORMICA O SIMILAR CON CANTOS RECTOS Y ALTURA DE 300 mm, DESDE RODAPIE CON INSTRELES DOLLTOS A FORMALLADOS A PAVIMENTO - RODAPIE FORMADO POR PIEZA DE ALUMINIO ANODIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE PLEGADO CON DESARROLLO EN 1 (20+30+20) ATORNILLADO POR LADO SUPERIOR A TABLA ANLOMINADA DE 80x20 mm ATORNILLADA A PAVIMENTO. - ENCUENTROS DE PARAMENTOS DE YESO Y ALICATADOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA EN L (30,5 mm DE ALUMINIO ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA..	PAREDES	- ALICATADO CON AZULEJO DE GRES PORCELÁNICO NOMINDO DE 10 x 10 mm EN COLORES A ELEGIR POR DJ.. - ENCUENTROS DE PARAMENTOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA EN L (30,5 mm DE ALUMINIO ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA.. - RODAPIE FORMADO POR PIEZAS DE ALUMINIO ANODIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO ANONDIZADO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE CON PLIEGUE CADA PIEZA SEGÚN DETALLE DE D.F. Y ATORNILLADAS A TABICERÍA..
EMBOCADURA HUECOS	- CHAPA DE ALUMINIO DE 2 mm PLEGADO Y ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN INOXIDABLE PLEGADO Y COLOCADO SEGÚN D.F..	EMBOCADURA HUECOS	- CHAPA DE ALUMINIO DE 2 mm PLEGADO Y ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN INOXIDABLE PLEGADO Y COLOCADO SEGÚN D.F..
PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA ESMTEUX LISA SOBRE PLANOS METÁLICOS MTTOS + PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE DE COLOR A ELEGIR POR DJ..	PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA ESMTEUX LISA SOBRE PLANOS METÁLICOS MTTOS + PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE DE COLOR A ELEGIR POR DJ..

FICHA DE ACABADOS	E ESCALERAS	FICHA DE ACABADOS	F CUARTOS DE ASCENSOR
SUELO	- HUELLA Y TABICA DE PIEDRA ANTIRESB., CON UNA MISMAS CARACTERÍSTICAS QUE EL PAVIMENTO DEL VESTÍBULO DE ACTA BAJA. - PANALE DE ARQUERIADO DE 6 mm, EN TODA LA LONTUD DE LAS HUELLAS A 5 mm DEL BORDE.	SUELO	- BETERA ALTO ESPESOR DE MULTICAPA EPOXI DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2,5 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOOR 181 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2) FORMACIÓN DE CAPA BASE DE LISA EPOXI BR DBOLVENTES, INCOLORA BRAVLOOR 150 O SIMILAR, MEZCLADO CON HIERO DE CUARZO BRAVLOR 502 N O SIMILAR, COLOR A ELEGIR POR DJ. ACABADO CON SELLADO DE CAPA DE BASE PRESTO DE CUARZO NATURAL, BRAVLOR 502 SELLADO CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOR 244 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,17-1,00Kg/m2), COLOR A ELEGIR POR DJ..
TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO EN BARANDILLA SEGÚN D.F..	TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS
PAREDES	- GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO. - PLACA DE CARTÓN YESO SOBRE INSTRELES GALVANIZADOS ATORNILLADOS EN LA SUPERFICIE DE HORMIGÓN ARMADO.. - ROQUIRE FORMADO POR DOS PIEZAS DE ALUMINIO ANONDIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO ANONDIZADO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE CON UN PLIEGUE CADA PIEZA SEGÚN DETALLE DE D.F. Y ATORNILLADAS A TABICERÍA. - ENCUENTRO DE PARAMENTOS DE YESO Y ALICATADOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA EN L (30,5 mm DE ALUMINIO ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA..	PAREDES	- GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO. - ROQUIRE FORMADO POR DOS PIEZAS DE ALUMINIO ANONDIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO ANONDIZADO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE CON UN PLIEGUE CADA PIEZA SEGÚN DETALLE DE D.F. Y ATORNILLADAS A TABICERÍA. - ENCUENTROS DE PARAMENTOS DE YESO Y ALICATADOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA EN L (30,5 mm DE ALUMINIO ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA..
BARANDILLA	- PALASTRO DE 10 mm DE GROSOR CON PASAMANOS FORMADO POR REDONDO DE ACERO SOLDADO CONTINUO, TODO ATORNILLADO A LOS DE ESCALERA..		
EMBOCADURA HUECOS	- CAJÓN DE EMBOCADURA FORMADO POR PALASTRO DE 10 mm GALVANIZADO CON PINTURA PARA FORMACIÓN DE HECES Y COLOCACIÓN DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO..		
PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA ESMTEUX LISA SOBRE PLANOS METÁLICOS MTTOS + PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE DE COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE PARA BARANDILLA DE COLOR A ELEGIR POR DJ..	PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ..

FICHA DE ACABADOS	G ZONA DE COCINA Y LAVANDERÍA	FICHA DE ACABADOS	H DESPACHO DE EDUCADORES
SUELO	- BETERA ALTO ESPESOR DE MULTICAPA EPOXI DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2,5 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOOR 181 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2) FORMACIÓN DE CAPA BASE DE LISA EPOXI BR DBOLVENTES, INCOLORA BRAVLOOR 150 O SIMILAR, MEZCLADO CON HIERO DE CUARZO BRAVLOR 502 N O SIMILAR, COLOR A ELEGIR POR DJ. ACABADO CON SELLADO DE CAPA DE BASE PRESTO DE CUARZO NATURAL, BRAVLOR 502 SELLADO CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOR 244 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,17-1,00Kg/m2), COLOR A ELEGIR POR DJ..	SUELO	- PAVIMENTO FLOTANTE DE TARIMA DE ESPESO DE 19/20+3 mm Hdmm MACHIHEMBRADO, TRATADO AL ACEITE SOBRE LAMINA DE POLIETILENO CELULAR DE 2mm CON BARRERA ANTIVAPOR. A BETERA ALTO ESPESOR DE MULTICAPA EPOXI DE GRA O SIMILAR CON UN ESPESOR DE 2,5 mm, CONSISTENTE EN IMPRIMACIÓN CON EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOOR 181 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,300 Kg/m2) FORMACIÓN DE CAPA BASE DE LISA EPOXI BR DBOLVENTES, INCOLORA BRAVLOOR 150 O SIMILAR, MEZCLADO CON HIERO DE CUARZO BRAVLOR 502 N O SIMILAR, COLOR A ELEGIR POR DJ. ACABADO CON SELLADO DE CAPA DE BASE PRESTO DE CUARZO NATURAL, BRAVLOR 502 SELLADO CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOR 244 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,17-1,00Kg/m2), COLOR A ELEGIR POR DJ.. EN PROPORCIONES 1/1 (RENDIMIENTO 1 Kg/m2) ESPOLVOREO SOBRE LA CAPA DE BASE PRESTO DE CUARZO NATURAL, BRAVLOR 502 SELLADO CON LA RESINA EPOXI BR DBOLVENTES BRAVLOR 244 O SIMILAR (RENDIMIENTO 0,17-1,00Kg/m2), COLOR A ELEGIR POR DJ..
TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO LATERAL DE SEPARACIÓN EN TODO EL PERÍMETRO SEGÚN DETALLE DE D.F..	TECHO	- FALSO TECHO DE PLACA DE CARTÓN YESO BAJO INSTRELES GALVANIZADOS CON FOSEADO EN FRENTE SUR PARA EMPOTRAMIENTO DE LOS ROLLOS Y MOTORES DE PERSIANAS..
PAREDES	- ALICATADO DE AZULEJO 100x100mm EN COLOR A ELEGIR POR DJ., CON REMATES REDONDEADOS EN ESQUINAS Y ENCUENTROS VERTICALES Y HORIZONTALES DE SUELO Y PAREDES CON PERFILES PARA LOS REMATES EL MISMO TIPO DE PIEZA CERAMICA.. - ENCUENTROS DE PARAMENTOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA DE ALUMINIO EN L (30,5 mm) ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA..	PAREDES	- GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO. - ROQUIRE FORMADO POR DOS PIEZAS DE ALUMINIO ANONDIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO ANONDIZADO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE CON UN PLIEGUE CADA PIEZA SEGÚN DETALLE DE D.F. Y ATORNILLADAS A TABICERÍA. - ENCUENTROS DE PARAMENTOS DE YESO Y ALICATADOS CON CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES CON PIEZA EN L (30,5 mm DE ALUMINIO ANODIZADO CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE ATORNILLADO A CERCOS O TABICERÍA.. A ALICATADO CON BALDOSA VERTEFACIA DE 40x40mm EN COLORES A ELEGIR POR DJ., BRILLO/MATE/TONALIDAD A DETERMINAR. PARTE DE ACOMETIDA ANONDIZADO EN SU COLOR CON TRATAMIENTO ANONDIZADO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE EMBEBIDO EN BASE DE PUEJURO PARCIALMENTE EXTRACIBLE EN EL INTERIOR, FORRADO DE ALUMINIO EN SUS CARAS EXTERIORES Y ATORNILLADO OCULTO EN CARPINTERÍA Y TAMBUERIA CON DILLADO POSTERIOR..
EMBOCADURA HUECOS	- CHAPA DE ALUMINIO DE 3mm PLEGADO (250x4mm) ANODIZADO NATURAL CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE Y REMATADO A DE ALUMINIO DE PAVIMENTOS..	EMBOCADURA HUECOS	- CHAPA DE ALUMINIO DE 3mm PLEGADO (250x4mm) ANODIZADO NATURAL CON TRATAMIENTO QUÍMICO BIFTACIÓN ACERO INOXIDABLE Y REMATADO A DE ALUMINIO DE PAVIMENTOS..
PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA ESMTEUX LISA SOBRE PLANOS METÁLICOS MTTOS + PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE DE COLOR A ELEGIR POR DJ..	PINTURA	- PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A ELEGIR POR DJ.. - PINTURA ESMTEUX LISA SOBRE PLANOS METÁLICOS MTTOS + PINTURA AL ESMALTE BRILLANTE DE COLOR A ELEGIR POR DJ..

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
CONSEJERIA DE FAMILIA E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES
INSTITUTO DE LA JUVENTUD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

FINALIZACIÓN DE RESIDENCIA JUVENIL E INCLUSIÓN DE UN CENTRO DE MENORES EN ÁVILA

PLAN PARCIAL ARUP 1/7 "CIUDAD DEPORTIVA"
PARCELA Nº 5
AVILA

DOCUMENTO

ARQUITECTURA
MEMORIA CALIDADES. Planta baja

EXPEDIENTE	FECHA	ESCALA	PLANO
17/02	ABRIL 2017	1:100	A10

ARQUITECTO
Arturo Blanco Herrero

COLABORADORES
Verónica Fernández Fernández / Clara Martín de la Calle

Arturo Blanco arquitectos Caballeros 19, 2º bzda 05001 AVILA T/F 00 34 920 250 669